



## **Antrag der SPD-Fraktion**

### **Pilotprojekt „Coworking Space“, zur Unterstützung digitaler Home Office-Worker und z.B. Startups in Unterhaching**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrte Damen und Herren des Gemeinderats,

unsere Arbeitswelt verlangt von den berufstätigen Menschen immer mehr Flexibilität und Konzentration. Um dies abzufedern und um sich Arbeitswege und Verkehrsstaus zu ersparen, bleiben Berufstätige tageweise gerne im Home Office.

Nicht alle aber haben die Möglichkeit, sich zuhause die erforderliche, ablenkungsfreie Arbeitsumgebung einzurichten, die sie für ihre Produktivität und Kreativität benötigen. Andere Berufstätige sind in einer Gründerphase und benötigen zeitweise professionelles Büro-Equipment für Meetings in Projekt-Gruppen.

Eine Lösung kennt man heute als Coworking Spaces. Hier handelt es sich um anmietbare Büro-Arbeitsplätze in zumeist universellen Verwaltungsgebäuden mit professioneller Ausstattung und moderner Kommunikationstechnik.

Coworking Spaces ermöglichen den Menschen ein wohnortnahes Arbeiten in der Nähe des privaten, sozialen Umfeldes. Kurze innerörtliche Arbeitswege zu Fuß oder mit dem Rad erlauben es, beispielsweise wieder schnell bei den Kindern zu sein, oder man kann sich nach der Arbeit um seine Senioren kümmern.

Jeder ersparte Weg an den Schreibtisch in die weiter entfernte Firma entlastet andererseits unsere Straßen und Autobahnen.

In der Stadt München haben Coworking Spaces – vielleicht aus anderen Motiven – bereits großen Zuspruch.

Auch in Unterhaching mit 25.000 Einwohnern sehen wir zunehmend diesen Bedarf und beantragen daher ein Pilotprojekt „Coworking Space“.

Konkret regen wir an, für einen Teil der zur Disposition stehenden Flächen im Obergeschoß des beschlossenen Kinderhauses plus am Oberweg die beschriebenen Arbeitsplatzkonzepte zu entwickeln. Wir wollen mietbare bzw. kurzfristig buchbare Einzelarbeitsplätze verwirklichen, einschließlich optionale, ebenfalls buchbare Teilhabe an Besprechungsräumen.

Ergänzend beantragen wir die Erarbeitung eines Nutzungs- und Betriebskonzeptes, durch die Gemeinde oder einen freien Träger.

Die SPD Unterhaching möchte mit diesem Antrag einen weiteren Beitrag für ein modernes, innovatives Unterhaching und eine nachhaltige Entwicklung initiieren. Für Rückfragen stehen wir der Verwaltung gerne zur Verfügung.

Besten Dank,  
im Namen der SPD Fraktion

Peter Wöstenbrink